



## VILLA LARTIGUE - CAPBRETON

### VILLA LARTIGUE - CAPBRETON

7 personnes

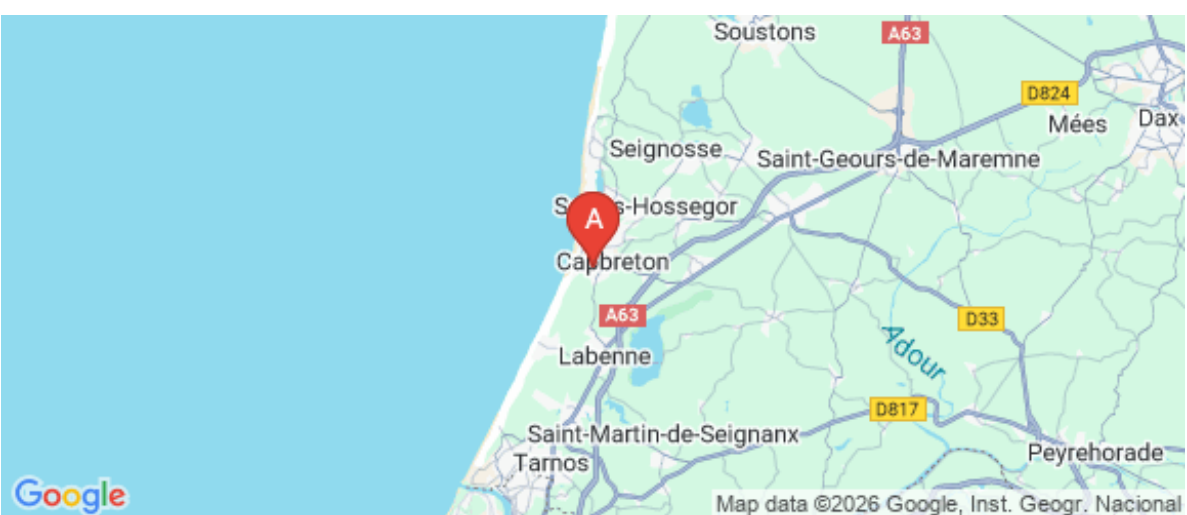
<https://villa-lartigue-capbreton.fr>



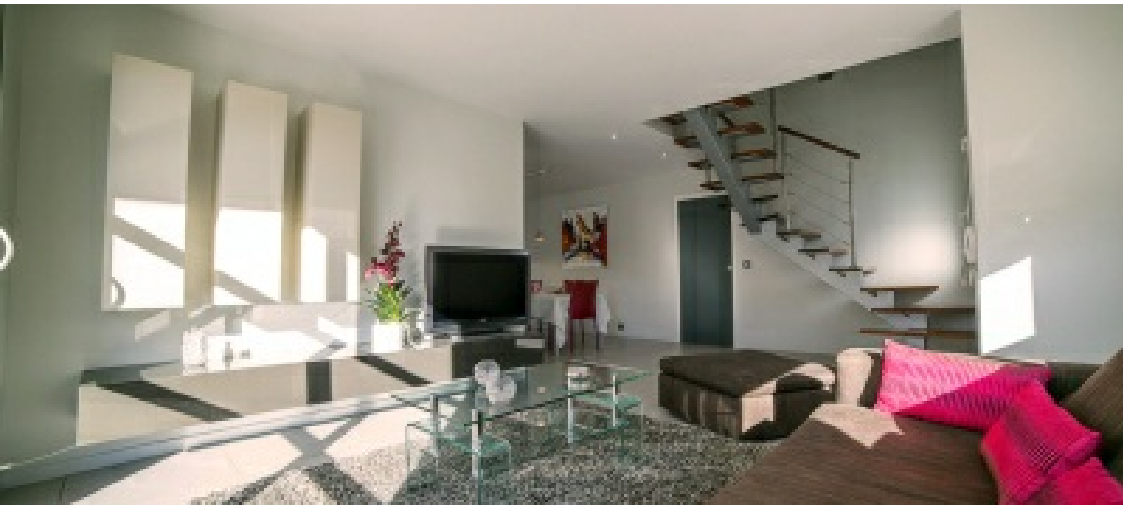
Lartigue Jean-Marie

+33 6 08 93 24 94

**A** Villa Lartigue - Capbreton : 5, allée de la mer  
salée 40130 CAPBRETON







## Villa Lartigue - Capbreton



Maison



7

personnes  
(Maxi: 7 pers.)



4

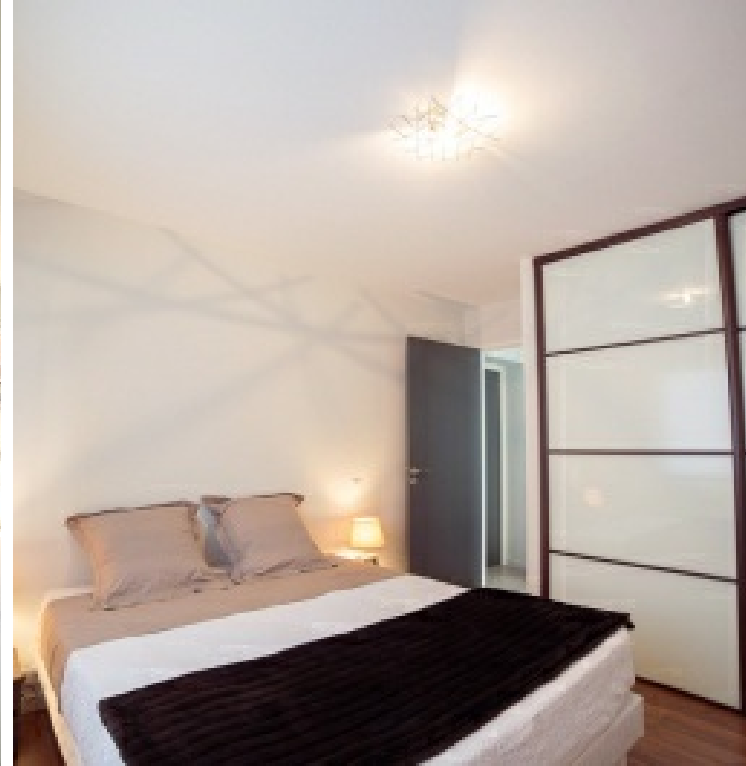
chambres



140

m2

Villa contemporaine récente (2008), située dans une impasse d'un quartier résidentiel entre ville, plages et port, à proximité des pistes cyclables. Décorée avec goût et beaucoup de soin, elle dispose d'équipements de qualité : piscine chauffée avec filtration au sel, cuisine avec four à chaleur tournante, four à vapeur, plaque à induction.



# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche
WC	WC: 2 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Plancha Four Lave vaisselle
Autres pièces	Terrasse	
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Extérieur	Cour Terrain clos	Jardin privé
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking



Services



Extérieurs

Piscine privative

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 08/01/26)

Villa Lartigue - Capbreton

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/09/2025 au 10/01/2026				1400€

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



### Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43  
11 avenue du Maréchal Leclerc  
<http://www.hotelcapbreton.eu>

1.2 km  
CAPBRETON 1

Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



### Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84  
Allées Marines  
<https://www.cinemas-legrandclub.fr/>

0.6 km  
CAPBRETON 1

Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



### Tennis Club Capbreton Gaillou

+33 6 78 12 12 44  
avenue du Gaillou  
<https://tcgaillou.wixsite.com/website>

0.7 km  
CAPBRETON 2

Le Club du TC Capbreton Gaillou compte 8 courts (4 couverts: 2 terres battues + 2 quick) 4 courts extérieurs (1 terre battue 1 quick et 2 courts en résine). Location horaire. Leçons individuelles ou stages collectifs encadrés par BE (Brevet d'Etat) à l'année ou périodes de vacances scolaires. Tous niveaux. Cours individuels à la demande et stage à la semaine du lundi au vendredi 2 heures/jour. Depuis août 2023 le club a 2 pistes padel avec location de raquettes.



### Centre équestre l'Appaloosa

+33 5 58 41 80 30  
Zone de loisirs du Gaillou  
<https://www.equitation-appaloosa.fr/>

0.7 km  
CAPBRETON 3

École d'équitation. Cours et stages d'initiation et de perfectionnement sur chevaux. Moniteur diplômé d'état. Manège couvert. Promenades pour cavaliers de tous niveaux en forêt 1h / 1h30 et en bord d'océan 2h sur RDV téléphonique uniquement. Ouvert toute l'année.



### Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46  
1005, Maison du Marais  
<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.fr/>

5.5 km  
LABENNE 1

Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

☎ +33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

💻 <https://etang-noir.fr/>

8.3 km

📍 SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

💻 <http://www.compostelle-landes.com>

24.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA







